

CONSTRUCTION D'UN ORPHELINAT A SAURAHA, DISTRICT DE CHITWAN, NEPAL.

- **Remarques préliminaires :**

En dépit des belles images véhiculées par l'Himalaya, le Népal reste l'un des pays parmi les plus pauvres du monde, avec un revenu moyen par habitant et par an de l'ordre de 300 €, soit 25 € par mois... Le taux d'alphabétisation s'élève à 65 % pour les garçons, et à seulement 35% pour les filles. Face à une telle situation, il est évident que de nombreux enfants ont été malheureusement abandonnés à la rue, soit à cause de l'extrême précarité de leurs parents ne pouvant les assumer, soit tout simplement parce qu'ils sont devenus orphelins ou sans abri, à la suite en particulier des ravages causés par l'insurrection maoïste, qui a anéanti tout développement du pays dans les années 90.

- **Etude de faisabilité d'un projet de construction d'un orphelinat à Sauraha dans le District de Chitwan au Népal :**

Montagne & Partage, qui a construit deux écoles en 2012 dans le District de Saptari au Népal, a été alerté sur la situation d'un orphelinat existant à Sauraha, en voie d'expulsion à la demande du propriétaire des locaux, qui souhaite les récupérer pour un autre usage.



Entrée actuelle de l'orphelinat géré par l'Association népalaise Children and Women Promotion Center. Photo Gérard Clermidy®

Une mission exploratoire a été conduite sur place en décembre 2012 par Gérard CLERMIDY, Président de Montagne & Partage, accompagné de Pemba Sherpa, correspondant officiel de notre association au Népal.

Cette mission a permis de se rendre compte de la situation et de rencontrer les responsables de l'Association « *Children and Women Promotion Center* » qui gère actuellement l'orphelinat où sont accueillis gratuitement 16 enfants, issus des districts reculés du Népal (Mugu, Dolapa, Humla, etc.), où la guérilla moïste a été particulièrement meurtrière. Les enfants sont actuellement encadrés par une équipe très dévouée, constituée entre autres de quelques femmes abandonnées. Les enfants sont nourris correctement et habillés par l'association gestionnaire, qui veille aussi à leur éducation scolaire, assurée dans l'école publique du village.

Le gros souci de l'association est qu'elle est sous la menace d'expulsion des locaux utilisés, dont elle n'est pas propriétaire. Si une solution rapide de relogement n'est pas trouvée, les bénéficiaires actuels de l'orphelinat seront renvoyés à la rue, à l'errance, à la mendicité, aux dérivés de toutes sortes...



Ruphal Sunar, responsable de l'orphelinat, accompagné de quelques enfants nous saluant à notre départ. Photo Gérard Clermidy®

Montagne & Partage s'est émue de cette situation et du sort d'enfants déjà bien marqués par la vie, et a décidé de relever le défi de construction d'un nouvel orphelinat, démarche facilitée par l'existence à proximité d'un terrain à bâtir, appartenant à l'association gestionnaire de l'orphelinat. Cette réalité a été attestée par la fourniture d'un certificat de propriété.



Voici le terrain où pourrait être construit le nouvel orphelinat. Photo Gérard Clermidy®

● **Mise en œuvre du projet et calendrier :**

Le Cabinet d'architectes DOSSE & Associés à BOURG-EN BRESSE (France) a réalisé gracieusement les plans de construction d'un bâtiment, pouvant accueillir dans de bonnes conditions de confort 16 garçons, 16 filles, 3 femmes abandonnées, et 3 personnes d'encadrement.

Une pièce a également été prévue avec 3 couchages pour accueillir t des missions médicales ou des étudiants/visiteurs, souhaitant donner un peu de leur temps à l'orphelinat.

Si le budget le permet, il est également prévu la création de deux chambres d'hôtes réservées à quelques touristes de passage dans le coin pour visiter la Réserve animalière de Chitwan. Les quelques revenus générés par cette activité complémentaire seront directement et exclusivement affectés au fonctionnement de l'orphelinat.

L'ensemble du projet, qui s'inscrit dans un processus de développement durable (Voir plans annexés) prévoit l'équipement de tous les dortoirs et chambres de sanitaires complets avec douche, lavabo et WC. Une cuisine équipée sommairement, ainsi qu'une grande salle à manger commune sont également prévues. En matière de détente, il a été prévu un espace de loisirs/bibliothèque.

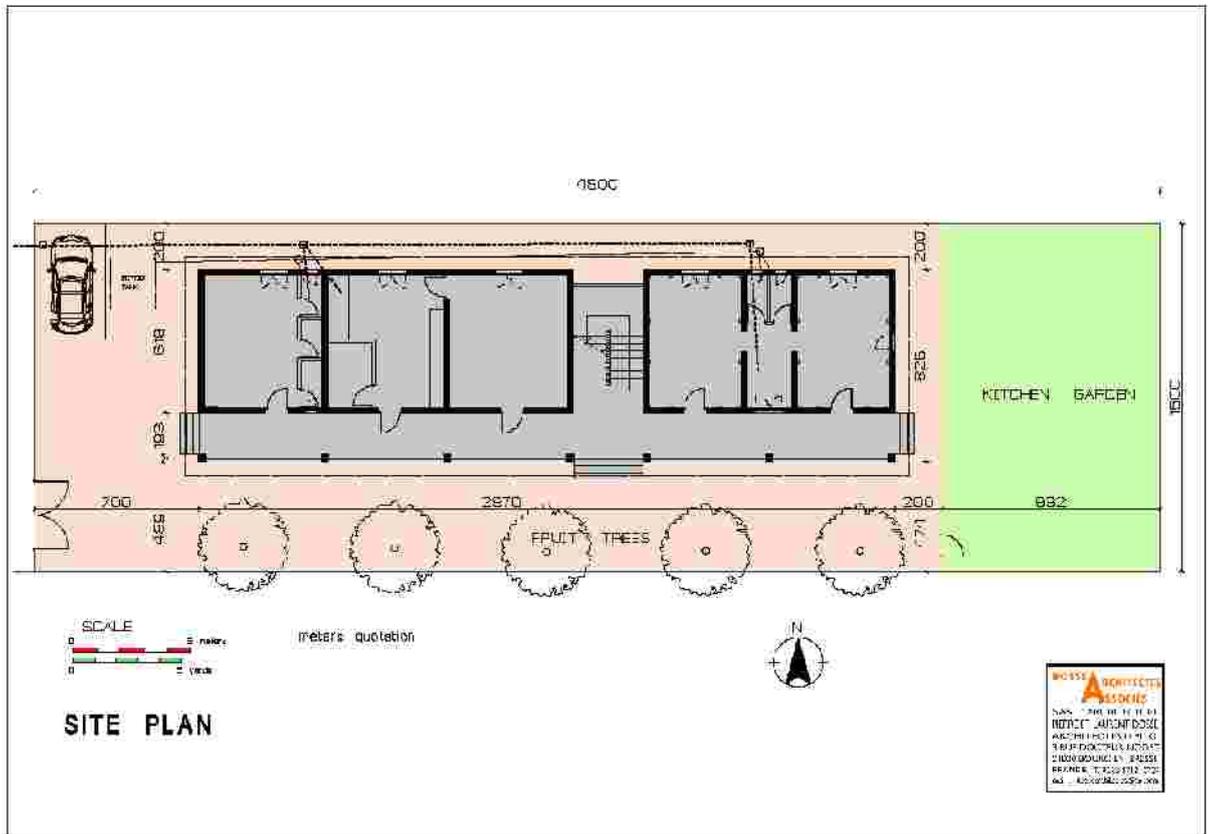
Une attention particulière sera apportée au respect strict des normes locales de construction (Solidité, normes anti sismiques, etc.), et au traitement des eaux (potabilité à l'arrivée, et récupération des eaux usées).

Ce projet d'une capacité d'accueil global de 41 lits se veut exemplaire et novateur. Il apportera l'espoir d'un avenir nouveau aux 35 personnes particulièrement marquées par la vie, qu'il accueillera, sous la responsabilité d'une équipe restreinte d'encadrement (3 personnes), compétente et dévouée.

Certificat de propriété du terrain à construire. Maquettes Cabinet Dosse & associés.



DOSSE ARCHITECTES ASSOCIÉS
 SAS D'ARCHITECTURE
 TERRIT. L'ARMENT DOSSE
 ARC-RECHT 95 001 01
 JURUR. LOC. TOUR. PAR. 211
 8, AV. MAURIZIO EN DREUSE
 FRANCE - 77 120 LA FERTÉ
 TEL : 03 20 34 11 00
 MAIL : bureau@dosse.fr



Un grande réunion de validation du projet s'est tenue à Pokhara le 26 septembre 2013, et a réuni les personnes concernées pour la signature d'une convention tripartite définissant l'engagement et les responsabilités de chacun :

Montagne & Partage France : responsable du projet, en tant que financeur exclusif, conformément à ses statuts et une décision prise en Assemblée générale prise le 9 mars 2013, et sur la base d'un budget intégrant des participations extérieures.

Children & Women Promotion Center Népal : bénéficiaire du projet sur la base d'un engagement contractuel d'utilisation du bâtiment au profit d'enfants orphelins, abandonnés ou sans abri, et de quelques femmes abandonnées, apportant leur contribution au fonctionnement de la structure.

Mountain & Share Népal : Coordinateur sur place du projet, s'occupant de toutes les formalités administratives, de la collecte des devis comparatifs de travaux, de la surveillance du chantier, et de l'envoi à Montagne & Partage France des factures validées au regard des devis signés.

Le début des travaux est prévu début novembre 2013, pour une durée d'environ 6 mois, dès la signature des conventions et autres contrats.

L'inauguration officielle est prévue au cours de l'été ou de l'automne 2014.



Une partie des enfants de l'orphelinat en compagnie du Président de Montagne & Partage, et de Pemba Sherpa, correspondant officiel au Népal. Photo Boby Sherpa®



Les conditions sanitaires actuelles...en plein air ! Notre projet prévoit un bloc sanitaire adossé à chaque unité d'hébergement, avec douches, toilettes et lavabos. Photo Gérard Clermidy®

- **Budget prévisionnel du projet :**

Etabli par les services techniques et d'ingénierie de la Municipalité de Ratnagar, dont dépend le village de Sauraha (Népal), et validé par notre correspondant sur place au regard des pratiques du marché.

रत्ननगर नगरपालिका कार्यालय
Ratnanagar Municipality Office

DETAIL ESTIMATE

Date : 2070/2/10

Project Name : Sauraha Orphanage Building Construction Project
Address : Sauraha, Chitwan, Nepal

| क्र.सं. S.N. | कार्यको विवरण Detail of work | संख्या No. | कार्यको विवरण | | | | टिप्पण Remarks |
|-----------------|--|--------------------------|------------------|------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| | | | लम्बाई Length | चौडाई Breadth | उचाई Height | रकम Amount | |
| 1 | Earthwork Excavation in Foundation of Pillar | | | | | | |
| | a) Main Room Side Pillar | 1x16 | 6'-0" | 6'-0" | 6'-0" | 3456.00 Cu.Ft. | |
| | b) Verandha Side Pillar | 1 | 5'-0" | 5'-0" | 5'-0" | 1000.00 Cu.Ft. | |
| | c) In Wall Foundation | 1 | 503'-6" | 3'-0" | 3'-0" | 4531.50 Cu.Ft. | |
| | Deduction | | | | | | |
| | Pillar in Wall Post | | | | | | |
| | a) Main Pillar | 1x16 | 6'-0" | 3'-0" | 3'-0" | (-) 864.00 Cu.Ft. | |
| | b) Verandha Pillar (Pillar/Wall) | 1x8 | 5'-0" | 5'-0" | 3'-0" | (-) 360.00 Cu.Ft. | |
| | | | | | | 7763.50 Cu.Ft. | |
| 2 | Stone Soling Work in Foundation/Floor etc. | | | | | | |
| | a) In Pillar Foundation | 1x16 | 6'-0" | 6'-0" | 0'-6" | 280.00 Cu.Ft. | |
| | b) | 1x8 | 5'-0" | 5'-0" | 0'-6" | 100.00 Cu.Ft. | |
| | c) In Wall Foundation | 1 | 503'-6" | 3'-0" | 0'-6" | 755.25 Cu.Ft. | |
| | d) In Room Floor | 1x5 | 16'-5" | 18'-6" | 0'-6" | 753.43 Cu.Ft. | |
| | e) | 1x1 | 9'-0" | 15'-6" | 0'-6" | 75.56 Cu.Ft. | |
| | f) | 1x1 | 13'-5" | 5'-3" | 0'-6" | 245.23 Cu.Ft. | |
| | | | | | | 2215.47 Cu.Ft. | |
| 3 | 1:3:6 P.C.C. Work in Foundation | 1/2 of Stone Soling Work | | | | 1107.74 Cu.Ft. | |
| 4 | Stone Masonary in Mud Mortar | 1 | 481'-6" | 2'-6" | 2'-3" | 2708.44 Cu.Ft. | |
| 5 | 1st class Brick Work in Pillar/Wall Foundation/Floor etc. | | | | | | |
| | a) In Below D.P.C. Beam | 1 | 481'-6" | 1'-3" | 3'-0" | 1805.63 Cu.Ft. | |
| | b) In Ground and First Floor Wall | 1 | 335'-6" | 0'-9" | 9'-0" | 2264.63 Cu.Ft. | |
| | c) | 1 | 335'-6" | 0'-9" | 13'-9/2" | 2767.87 Cu.Ft. | |
| | | | | | | 6838.13 Cu.Ft. | |
| 6 | 1:2:4 P.C.C. for R.C.C. Work | | | | | | |
| | a) In Pillar Work | | | | | | |
| | i) For Pillar Base | 1x16 | 6'-0" | 6'-0" | 0'-6" | 288.00 Cu.Ft. | |
| | | 1x8 | 5'-0" | 5'-0" | 0'-6" | 100.00 Cu.Ft. | |
| | ii) For Pillar Foot | 1x16 | 16+1/2 | - | 1'-6" | 204.00 Cu.Ft. | |
| | | 1x8 | 25+1/2 | - | 1'-6" | 156.00 Cu.Ft. | |
| | iii) For Pillar St. Part | 1x16 | 0'-9" | 1'-0" | 24'-3" | 291.00 Cu.Ft. | |
| | | 1x8 | 0'-9" | 0'-9" | 22'-3" | 100.13 Cu.Ft. | |
| | b) In Roof Level Slab | | | | | | |
| | i) Ground Floor Roof | 1x1 | 111'-11" | 30'-6" | 0'-5" | 1433.69 Cu.Ft. | |
| | ii) In First Floor Slope Roof | 1x1 | 111'-11" | 35'-6" | 0'-5" | 1668.73 Cu.Ft. | |



| c) In Beam Work | | | | | | |
|---|--|----------|--------|-------|----------------------|--------------|
| i) In Ground Floor D.P.C. Beam/Celling | 1x2 | 146'-6" | 0'-9" | 1'-0" | 503.25 Cu.Ft. | |
| | 1x2 | 146'-6" | 0'-9" | 0'-9" | 164.25 Cu.Ft. | |
| ii) In First Floor Celling Beam | 1x1 | 335'-0" | 0'-9" | 1'-0" | 251.25 Cu.Ft. | |
| | 1x1 | 146'-6" | 0'-9" | 0'-9" | 82.13 Cu.Ft. | |
| | | | | | 5242.43 Cu.Ft. | |
| 7 | Reinforcement Having Dift ϕ | | | | 5242.43/35.28x78.5x2 | 23329.00 Kgs |
| 8 | Wooden Form Work | | | | | |
| a) In Ground/First Floor Pillar, Beam, Slab, etc. | 2x2.5 | 111'-11" | 30'-6" | - | 17067.80 Sq.Ft. | |
| 9 | 12.5mm thick Cement Plastering Work | | | | | |
| a) In Ground/First Floor Pillar, Beam, Slab, etc. | 2x4.5 | 111'-11" | 30'-6" | - | 30722.04 Sq.Ft. | |
| 10 | Snw Cen Painting Work | | | | | |
| a) In Ground/First Floor Pillar, Beam, Slab, etc. | 2x3.5 | 111'-11" | 30'-6" | - | 23894.92 Sq.Ft. | |
| 11 | Woodwork for Door/Window Frame with Shutter Complete Work | | | | | |
| a) In Window | 12 | 4'-0" | - | 5'-0" | 240.00 Sq.Ft. | |
| b) In Door D Type | 11 | 4'-0" | - | 7'-0" | 308.00 Sq.Ft. | |
| c) D Type | 14 | 3'-0" | - | 7'-0" | 294.00 Sq.Ft. | |
| d) In Ventilation | 10 | 3'-0" | - | 1'-6" | 45.00 Sq.Ft. | |
| | | | | | 887.00 Sq.Ft. | |
| 12 | Eath Filling Work in G.Floor below D.P.C. | | | | 7777.94 Sq.Ft. Cu | |
| 13 | Steel Pipe Railing Work in Staircase, Balcony, etc. | | | | 150.00 R.Ft. | |

.....
 तयार गर्ने
 (Estimated By)

[Handwritten Signature]
 Prakash Engineer
 2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100

.....
 सदर गर्ने
 (Approved By)

• Résumé des coûts :

Ils s'établissent à la somme de 10 967 935,51 NRP (Roupiés népalaises),
soit la somme de **91 399,00 €** (Selon le taux de change en vigueur au 1^{er} juillet 2013).

रत्ननगर नगरपालिका कार्यालय
Ratnanagar Municipality Office
 तेरीजको फलामु, सुर्खोइन
Abstracts of Cost Valuation

Date : 2070/2/10

Project Name : Sauraha Orphanage Building Construction Project
 Address : Sauraha, Chitwan, Nepal

| सि.न. S.N. | कामको विवरण Detail of work | परिमाण Quantity | इकाई unit | दर Rate | प्रति Per | जम्मा रु. T.Amount | टिप्पणी Remarks |
|--|---|--------------------|--------------|------------|--------------|-----------------------|--------------------|
| 1 | Earthwork Excavation in Foundation | 7763.50 | Cu.Ft. | 7.15 | Cu.Ft. | 55,509.03 | |
| 2 | Stone Soling Work | 2215.47 | Cu.Ft. | 55.00 | Cu.Ft. | 121,850.85 | |
| 3 | 1:3:6 P.C.C. Work in Foundation | 1107.74 | Cu.Ft. | 180.90 | Cu.Ft. | 200,390.17 | |
| 4 | Stone Masonary in Mud Mortar | 2708.44 | Cu.Ft. | 83.92 | Cu.Ft. | 227,292.28 | |
| 5 | 1st class Brick Work 1:4 c/s Mortar | 6838.13 | Cu.Ft. | 273.51 | Cu.Ft. | 1,870,296.94 | |
| 6 | 1:2:4 P.C.C. for R.C>C> Work | 5242.43 | Cu.Ft. | 256.04 | Cu.Ft. | 1,342,271.78 | |
| 7 | Reinforcement Having Dift ϕ | 23329.00 | Kgs | 98.36 | Kgs | 2,294,640.44 | |
| 8 | Wooden Form Work | 17067.80 | Sq.Ft. | 40.80 | Sq.Ft. | 696,366.24 | |
| 9 | 12.5mm thick Cement Plastering Work | 30722.04 | Sq.Ft. | 19.14 | Sq.Ft. | 588,019.85 | |
| 10 | Snow Cen Painting Work | 23894.92 | Sq.Ft. | 16.50 | Sq.Ft. | 394,266.18 | |
| 11 | Woodwork for Door/Window Frame with Shutter Complete Work | 887.00 | Sq.Ft. | 975.00 | Sq.Ft. | 864,825.00 | |
| 12 | Eath Filling Work | 7777.94 | Cu.Ft. | 19.13 | Cu.Ft. | 148,791.99 | |
| 13 | Steel Pipe Railing Work | 150.00 | R.Ft. | 750.00 | R.Ft. | 112,500.00 | |
| Sub-Total (Nrs.) | | | | | | 8,917,020.74 | |
| Add 15% of above cost for Sanitary/Water Supply Complete Work | | | | | | 1,337,553.11 | |
| Add 5% above cost for Electric Fitting Work | | | | | | 445,851.04 | |
| Add 3% Contengency | | | | | | 267,510.62 | |
| Total | | | | | | 10,967,935.51 | |

.....
 तयार गर्ने
 (Estimated By)



.....
 सरदर गर्ने
 (Approved By)

• Montagne financier :

1. Apport financier de l'Association Montagne & Partage, sur fonds propres mis en réserve projets : **60 000,00 €**
2. Contribution financière de l'Association Solidarikids de Villeneuve d'Ascq : **5000,00 €**

Solidarikids est une association solidaire, créée en 2008 par les dirigeants de quatre entreprises du Village créatif à Villeneuve d'Ascq, qui a partir de l'organisation de braderies (Sacs, bagages, textiles, céramiques, etc.), collecte des fonds destinés à l'aide humanitaire, essentiellement en Inde et en Chine. Frédéric DELLOYE, l'un des membres fondateurs de Solidarikids est également vice président de MONTAGNE & PARTAGE.

3. Contribution financière de l'Association Talents & Partage de Paris : **6400,00 €**

Talents & Partage est l'Association de solidarité des salariés et des retraités du groupe Société Générale. Elle a été créée en vue d'organiser, de réaliser et de soutenir des actions humanitaires avec des salariés du groupe Société Générale ou leurs conjoints et enfants, investis dans la valeur solidaire. Olivier NAZARETH et Marie-Madeleine JOUAN, tous deux membres de MONTAGNE & PARTAGE et de la SOCIETE GENERALE ont porté le projet auprès de Talents & Partage.

4. Contribution financière de la Fondation ANBER de Bondues : **20 000,00 €**

La Fondation ANBER, reconnue d'utilité publique, a été créée en 2002 par Bernadette et André LECLERCO, deux grands humanistes nordistes qui œuvrent avec discrétion et efficacité à la réalisation de nombreux projets d'investissements dans le monde entier autour de thèmes liés à l'éducation, la santé, le travail, et la lutte contre la misère.

Les partenaires mentionnés ci-dessus nous nous permis de boucler notre budget prévisionnel, et ainsi de concrétiser ce projet exemplaire. Qu'ils soient chaleureusement remerciés. Montagne & Partage, dont la crédibilité est reconnue et l'aide appréciée, représente la caution morale d'une bonne utilisation des fonds.



Réunion du 26 septembre 2013 à Pokhara. Examen des plans. Photo Bruno Debove®



Signature à Pokhara du contrat qui scelle les engagements de chaque partie. Ici Sher Bahadur, Président de Children and Women Promotion Center, bénéficiaire du projet. Photo Bruno Debove®



Ces deux petites filles, prises à la fois d'étonnement et d'émerveillement à la vue de trekkers traversant leur village sont représentatives de la gentillesse et de l'accueil toujours chaleureux du peuple népalais. Malheureusement la réalité du quotidien de ces enfants est souvent plus triste lors que l'on sait qu'au Népal plus de 65% des filles n'ont pas accès à l'éducation...Et que les orphelins sont nombreux. Cela peut aussi vous expliquer pourquoi MONTAGNE & PARTAGE s'investit beaucoup en faveur des enfants déshérités de ce beau pays. Photo Jean-François Bourgine®



Scène pastorale sur la route du Manaslu. Photo Gérard Clermidy